

**Дополнительное соглашение №1
к договору аренды земельного участка от 12 апреля 2018 года**

Город Вологда.

« 30 » июля 2018 года.

Мы нижеподписавшиеся:

Общество с ограниченной ответственностью «СеверСтройИнвест», именуемое в дальнейшем «Арендодатель», в лице директора – **Березина Павла Александровича**, действующего на основании Устава общества, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Арсенал», именуемое в дальнейшем «Арендатор», в лице директора – **Груздевой Ларисы Анатольевны**, действующей на основании Устава общества, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны»,

заключили настоящее дополнительное соглашение №1 к договору аренды земельного участка от 12 апреля 2018 г. (зарегистрирован Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области 07 мая 2018 г., номер регистрации 35:24:0303006:11537-35/001/2018-9), именуемому в дальнейшем **Договор**:

1. Стороны договорились изложить пункт 1.1. Договора в следующей редакции:
«1.1. Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает во временное возмездное пользование **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** общей площадью **13 264 (тринадцать тысяч двести шестьдесят четыре) кв.м.**, с кадастровым номером **35:24:0303006:11537**, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: многоэтажные жилые дома, адрес (местонахождение) объекта: Вологодская область, город Вологда, улица Северная, именуемый в дальнейшем «Имущество»».
2. Изложить п. 2 акта приема-передачи (Приложение №1 к Договору) в следующей редакции:
«2. Арендодатель передает, а Арендатор принимает: **ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК** общей площадью **13 264 (тринадцать тысяч двести шестьдесят четыре) кв.м.**, с кадастровым номером **35:24:0303006:11537**, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: многоэтажные жилые дома, адрес (местонахождение) объекта: Вологодская область, город Вологда, улица Северная, именуемый в дальнейшем «Имущество». Имущество является Объектом исполнения обязательств по указанному выше Договору аренды.»
3. Исключить раздел Приложения №1 к Договору: Схема расположения земельных участков.
4. Все иные пункты Договора оставить без изменений.
5. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью Договора, составлено в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному - для каждой из Сторон и один экземпляр для «Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области».
6. **АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.**

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Общество с ограниченной ответственностью «СеверСтройИнвест»

160000, г. Вологда, улица Кирова, дом 6 помещение 1

ИНН 3525419541 КПП 352501001

ОРГН 118352500353

Расчетный счет №40702810912000006992 в Вологодское отделение № 8638 ПАО Сбербанк г.Вологда

БИК 041909644 кор/сч. 30101810900000000644

Директор ООО «СеверСтройИнвест»

Березин П.А. /



АРЕНДАТОР:

Общество с ограниченной ответственностью «Арсенал»

160009, город Вологда, ул. Зосимовская, дом 6б, офис 11

ОГРН 1113525002535, ИНН 3525255501, КПП 352501001,

Р/сч. № 40702810912000009128 в Вологодском отделении № 8638 ПАО Сбербанк г. Вологда

К/сч. № 30101810900000000644

БИК 041909644

Тел./факс (8172) 75-58-00.

Директор ООО «Арсенал»

Груздева Л.А. /



Управление Федеральной службы государственной
регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области
Произведена государственная регистрация дополнительного
соглашения № 1
Дата регистрации 03 сентября 2018 г
Номер регистрации 35:24:0303006:11537-35/001/2018-12
Государственная регистрация осуществлена -
Государственный регистратор прав Бусырева Е.В.
(подпись, м.п.) (Ф.И.О.)

